

Что входит в профилактическое техническое обслуживание?

Перечень основных работ при проведении ПТО кондиционеров

- Осмотр оборудования и проверка правильности эксплуатации
- Проверка работы кондиционера во всех режимах
- Чистка воздухозаборных решеток и воздушных фильтров
- Очистка теплообменника наружного и внутреннего блока при необходимости
- Проверка дренажной системы и чистка при необходимости
- Протяжка резьбовых электрических подключений
- Диагностика исправности электродвигателей и крыльчаток вентиляторов
- Контроль параметров питающего напряжения и токов компрессора
- Измерение рабочих давлений холодильного контура
- Инструктаж персонала по правилам эксплуатации оборудования

Перечень основных работ при проведении ПТО вентиляционных установок

- Проверка фильтров, их чистка или замена при необходимости или по графику
- Осмотр воздухозаборных и воздухораспределительных решёток, при необходимости их чистка
- Проверка балансировки рабочего колеса вентилятора, электродвигателей, крыльчаток, натяжения ремней приводов
- Диагностика подшипников двигателей вентиляторов
- Контроль состояния теплообменников, при необходимости их чистка
- Проверка состояния и чистка при необходимости дренажной системы
- Контроль и протяжка электрических соединений
- Измерение пускового и рабочего токов двигателей
- Проверка работы клапанов гидравлического контура и запорной арматуры
- Диагностика работы приводов заслонок
- Контроль работы щитов автоматики, систем регулирования и аварийного отключения

Примечание: из-за повышенного загрязнения воздуха в Москве рекомендуется замена фильтров приточной вентиляционной установки не реже одного раза в квартал.

Перечень основных работ при проведении ПТО увлажнителей CAREL

- Проверка уставок контроллера увлажнителя
- Анализ журнала ошибок
- Протяжка резьбовых электрических подключений
- Диагностика работы компонентов электрической схемы
- Проверка узлов гидравлической схемы
- Контроль состояния электродов измерения электропроводности
- Чистка или замена парового цилиндра
- Запуск, корректировка уставок и проверка рабочих параметров увлажнителя

При наличии системы водоподготовки производится проверка запорной арматуры и состояния фильтра.